



ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO, SOB RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª (PRIMEIRA) E 2ª (SEGUNDA) SÉRIES DA CLASSE SÊNIOR E DA 3ª (TERCEIRA) SÉRIE DA CLASSE SUBORDINADA MEZANINO DA 151ª (CENTÉSIMA QUINQUAGÉSIMA PRIMEIRA) EMISSÃO DA

COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/MF nº 04.200.649/0001-07

Companhia Securitizadora - Código CVM nº 132 - Categoria S1

Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04.571-925, São Paulo – SP

**no montante total de
R\$ 300.000.000,00
(trezentos milhões de reais)
Com Lastro Diversificado**

Código ISIN dos CRI Seniores A Tranche 1: BRPVSCCRI8X3

Código ISIN dos CRI Seniores B Tranche 1: BRPVSCCRI8Y1

Código ISIN dos CRI Mezanino Tranche 1: BRPVSCCRI8Z8

O REGISTRO DA OFERTA DOS CRI FOI CONCEDIDO AUTOMATICAMENTE PELA CVM EM 20 DE MARÇO DE 2026, SOB OS NÚMEROS CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/135, CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/136 E CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/137.

A **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, companhia securitizadora com sede Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04.571-925, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ/MF**”) sob o nº 04.200.649/0001-07 (“**Emissora**”) em conjunto com o **BANCO ANDBANK (BRASIL) S.A.**, sociedade por ações, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.795.256/0001-69, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Faria Lima, 2179, 8º Andar, CEP 01.451-000, na qualidade de instituição intermediária líder da oferta, (“**Coordenador Líder**”) vêm a público comunicar, nos termos do artigo 59, II da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 160**”), o **encerramento da oferta pública** de distribuição de 150.000 (cento e cinquenta mil) certificados de recebíveis imobiliários da 1ª (primeira) série (“**CRI**”).



Seniores A Tranche 1^o), 105.000 (cento e cinco mil) certificados de recebíveis imobiliários da 2^a (segunda) série ("**CRI Seniores B Tranche 1^o**") e 45.000 (quarenta e cinco mil) certificados de recebíveis imobiliários da 3^a (terceira) série ("**CRI Mezaninos Tranche 1^o**") da 151^a (centésima quinquagésima primeira) emissão da Emissora (em conjunto, "**CRI**"), todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário, na data de emissão, qual seja, 20 de março de 2026 ("**Data de Emissão**"), de R\$ 1.000,00 (mil reais) ("**Valor Nominal Unitário**"), perfazendo o montante total de R\$ 300.000.000,00 (trezentos milhões de reais), realizada em conformidade com a Resolução CVM 160, a Lei nº 14.430, de 03 de agosto de 2022, conforme em vigor ("**Lei 14.430**"), e a Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("**Resolução CVM 60**" e "**Oferta**", respectivamente).

Os CRI são lastreados em créditos imobiliários cedidos por determinadas cedentes à Emissora decorrentes de empréstimos concedidos originariamente por companhias hipotecárias a respectivos clientes.

A Oferta consistiu na distribuição pública dos CRI sob o rito automático nos termos do artigo 26, inciso VIII, a da Resolução CVM 160, bem como das demais disposições aplicáveis, sob a coordenação da Emissora.

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de escrituração dos CRI é a **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.500, 3^o andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.194.353/0001- 64.

1. DEFINIÇÕES

1.1. Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste "*Anúncio de Encerramento da Distribuição dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 1^a (Primeira) e 2^a (Segunda) séries da Classe Sênior e da 3^a (Terceira) Série da Classe Subordinada Mezanino da 151^a (Centésima Quinquagésima Primeira) Emissão da Companhia Província de Securitização*" ("**Anúncio de Encerramento**"), que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no "*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários em até 16 (Dezesseis) Séries da 151^a (Centésima Quinquagésima Primeira) Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Companhia Província de Securitização com Lastro Diversificado*" celebrado em 16 de março de 2026, conforme aditado de tempos em tempos, entre a Emissora e a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4^o andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de agente fiduciário dos CRI ("**Agente Fiduciário**").

2. DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Os dados finais de distribuição da Oferta, estão indicados no quadro abaixo, nos termos do Anexo N da Resolução CVM 160:

Investidor	Quantidade de	Quantidade de
------------	---------------	---------------



	Subscritores	CRI Seniores A Tranche 1
Pessoas naturais		
Clubes de investimento		
Fundos de investimento	3	149.054,00000000
Entidades de previdência privada		
Companhias seguradoras		
Investidores estrangeiros		
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição		
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		
Demais instituições financeiras		
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		
Demais pessoas jurídicas		
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Seniores B Tranche 1
Pessoas naturais		
Clubes de investimento		
Fundos de investimento	4	104.275,00000000
Entidades de previdência privada		
Companhias seguradoras		
Investidores estrangeiros		
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição		
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		
Demais instituições financeiras		
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		
Demais pessoas jurídicas		
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Mezanino Tranche 1
Pessoas naturais		



Clubes de investimento		
Fundos de investimento	1	44.625,00000000
Entidades de previdência privada		
Companhias seguradoras		
Investidores estrangeiros		
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição		
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		
Demais instituições financeiras		
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		
Demais pessoas jurídicas		
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		

3. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Maiores esclarecimentos acerca da Oferta podem ser obtidos junto à Emissora, ao Coordenador Líder, bem como perante a CVM e a B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), nos endereços da rede mundial de computadores indicados abaixo:

COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO

<https://www.provinciasecuritizadora.com.br>

(neste website, acessar "Emissões", "CRI" e, no campo de busca, digitar os códigos "BRPVSCCRI8X3 BRPVSCCRI8Y1 BRPVSCCRI8Z8", clicar em "Detalhes" e na aba "Arquivos", selecionar o respectivo documento e/ou relatório), nos termos da legislação e regulamentação aplicável).

BANCO ANDBANK (BRASIL) S.A.

<https://www.andbank.com/brasil/>

(neste website, clicar em "Conheça o Andbank", clicar em "Soluções de Investimentos", clicar em "Ofertas Públicas" em seguida buscar por "CRI - 151ª (Centésima Quinquagésima Primeira) Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Companhia Província de Securitização com Lastro Diversificado", nos termos da legislação e regulamentação aplicável).

COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS – CVM

<http://www.gov.br/cvm/pt-br>

(neste website acessar "Menu" ao lado esquerdo da tela, clicar em "Assuntos", clicar em "Regulados", clicar em "Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)", clicar em "Companhias", clicar em "Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)", clicar novamente em "Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)", clicar em "Exibir Filtros", buscar no campo "Securitizadora" "Companhia Província de Securitização", em seguida, no campo "Nome do Certificado", digitar o código ISIN "BRPVSCCRI8X3; BRPVSCCRI8Y1; BRPVSCCRI8Z8", no



campo "Período de Entrega Até" inserir a data atual e clicar em "Filtrar". Posteriormente, localizar o "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento" e/ou eventuais outros anúncios, avisos e comunicados da Oferta pela coluna "Tipo", clicar no símbolo da lupa com o papel dobrado "visualizar documento" à direita para acesso documento).

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS AOS CRI E À OFERTA, NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO.

OS INVESTIDORES DEVEM ESTAR CIENTES DE QUE, QUANDO DA NEGOCIAÇÃO NO ÂMBITO DA B3, AS INFORMAÇÕES RELATIVAS À CLASSE E SÉRIE DOS CRI SENIORES E À CLASSE E SUBCLASSES DOS CRI SUBORDINADOS CONSTARÃO DO CAMPO DESCRIÇÃO ADICIONAL DO ATIVO JUNTO À B3.

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

A data deste Anúncio de Encerramento é 18 de maio de 2026.

EMISSORA



**ASSESSOR JURÍDICO
DA OFERTA**



COORDENADOR LÍDER

